



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(Ростехнадзор)**

**Средне-Поволжское управление Федеральной службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору**

440026, г. Пенза, ул. Лермонтова, д. 3. Телефон: (8412) 56-41-36, Факс:(8412) 66-00-46
E-mail: penza@srpov.gosnadzor.gov.ru; <http://www.srpov.gosnadzor.ru>

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

**О подготовке предприятий и организаций, обеспечивающих электро- и
теплоснабжение населения и объектов социальной сферы Пензенской
области, к работе в отопительном периоде
2026-2027 годов**

г. Пенза
2026 г.

Подготовка к работе в отопительном периоде 2025-2026 г.г.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и на основании Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234, в 2025 году комиссией Средне-Поволжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору была проведена оценка готовности муниципальных образований Пензенской области к отопительному периоду 2025-2026 годов.

Кроме того, в рамках оценки готовности к осенне-зимнему периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций должностными лицами Управления было принято участие в работе 38 комиссий органов местного самоуправления (3 городских округа, 20 городских поселений, 15 муниципальных районов).

Проверки осуществлялись в отношении 82 теплоснабжающих и 1 теплосетевой организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов на территории Пензенской области.

Всего должностными лицами Управления проведено обследование 117 отопительных и отопительно-производственных котельных.

Выявлено 2610 нарушений требований по готовности.

Начиная с 29.09.2025 Управлением была проведена оценка готовности муниципальных образований Пензенской области к отопительному периоду.

Из 38 муниципальных образований Пензенской области, 37 муниципальных образований признаны готовыми к отопительному периоду, 1 муниципальное образование имело замечание по готовности к отопительному периоду и было признано готовым с условием (г.о. Кузнецк).

Причиной условной готовности к отопительному периоду указанного муниципального образования явилось отсутствие своевременно актуализированной схемы теплоснабжения.

В соответствии с требованиями п. 12 Порядка, комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

В соответствии с требованиями п. 17 Порядка, в случае не устранения замечаний, указанных в акте оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, в установленный предыдущим оценочным листом срок, лицами, указанными в подпунктах 1.1, 1.2 и 1.6 пункта 1 Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»).

Не устранение лицами, указанными в пунктах 2 и 6 части 1 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», выявленных нарушений, перечисленных в акте, содержащем оценку обеспечения готовности к отопительному периоду, в установленные сроки, является административным правонарушением, ответственность за которое установлена ч. 7 ст. 9.24 КоАП РФ.

Учитывая вышеизложенное Управление, информирует Глав органов местного самоуправления Пензенской области о необходимости соблюдения требований законодательства в части своевременности представления информации об не устранении замечаний, указанных в акте оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, в установленный срок, лицами, указанными в подпунктах 1.1, 1.2 и 1.6 пункта 1 Порядка.

Прохождение отопительного сезона

Отопительный сезон на территории Пензенской области начался рано - в конце сентября 2025 г., в соответствии с распорядительными документами глав муниципальных образований.

Все теплоснабжающие организации начали отопительный сезон в установленные сроки.

Специалистами Управления осуществлялся постоянный мониторинг прохождения отопительного периода на подконтрольной территории, а также сбор информации от теплоснабжающих и теплосетевых организаций по вопросам эксплуатации оборудования и сетей, запасам топлива и произошедших инцидентах.

Отопительный период 2025-2026 года отличался достаточно мягкими погодными условиями.

Однако, ситуацию с прохождением отопительного периода на территории Пензенской области осложняли повышенные ветровые нагрузки, достигавшие пиковых значений скорости ветра.

В отопительный период 2025-2026 годов аварий, приведших к прекращению энергоснабжения потребителей и подлежащих расследованию органами Ростехнадзора, не было.

В течение отопительного периода 2025-2026 годов на территории Пензенской области произошло 4 инцидента на объектах теплоснабжения, имеющих признаки ОПО (4 инцидента в г. Пенза), а именно:

1. 01.10.2025 в 09:15 произошло повреждение подающего распределительного трубопровода тепловых сетей Ду=250 мм на участке ТК 1822-1822/3 магистрального трубопровода № 18, по адресу г. Пенза, ул. Кирова, 73, Участок трубопроводов теплосети города Пензы, рег. № А02-91244-0354 III класс опасности, находящегося в эксплуатационной ответственности филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс», был осуществлен перевод потребителей на резервную схему теплоснабжения без ограничения потребителей.

2. 09.10.2025 в 10:30 произошло повреждение подающего магистрального трубопровода Ду=500 мм на участке ТМ-35 ТК 3535-ТК3536 (аренда), по адресу г. Пенза, пр-т. Строителей, 67б, Участок трубопроводов теплосети города Пензы, рег. № А02-91244-0354 III класс опасности, находящегося в эксплуатационной ответственности филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс». На время проведения работ от теплоснабжения отключены 125 многоквартирных жилых дома, 3 детских сада, 3 образовательное учреждения.

3. 02.02.2026 в 08:30 произошло повреждение подающего магистрального трубопровода Ду=300 мм на участке ТМ-22 в ТК-2222, по адресу г. Пенза, ул. Чкалова, 52, Участок трубопроводов теплосети города Пензы, рег. № А02-91244-0354 III класс опасности, находящегося в эксплуатационной ответственности филиала «Пензенский» ПАО «Т Плюс». На время проведения работ от теплоснабжения отключены 32 многоквартирных жилых дома, 2 детских сада, 1 образовательное учреждение и 3 учреждения здравоохранения.

4. 02.03.2026 в 12:30 произошло повреждение трубопровода Ду=500 мм между ТК-19 и ТК-20 от котельной «Южная», по адресу г. Пенза, ул. Терновского, 214, Участки трубопроводов теплосети г. Пензы, рег. № А50-06304-0044 III класс опасности, находящегося в эксплуатационной ответственности АО «Пензтеплоснабжение». На время проведения работ от теплоснабжения отключены 34 многоквартирных жилых дома, 2 детских сада, 1 образовательное учреждение.

Расследование причин указанных инцидентов было проведено комиссиями образованными эксплуатирующими организациями, без участия представителей Управления.

Информация по аварийным ситуациям на объектах теплоснабжения не отнесенных к ОПО, в Управление от теплоснабжающих организаций Пензенской области не поступала.

Подготовка к отопительному сезону 2026-2027 годов

На основании частей 7 - 10 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и в соответствии с требованиями п. 1 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденного приказом Министерства

энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234, зарегистрированным в Минюсте России 29 ноября 2024 г. за № 80417 (далее – Порядок), органами местного самоуправления, совместно с единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения оценка обеспечения готовности к отопительному периоду осуществляется в отношении:

- теплоснабжающих и теплосетевых организаций;
- потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцами встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу;

- управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иными специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами;

- лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателей совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальных образований в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован;

- владельцев тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями, в соответствии с критериями, установленными пунктами 561 и 562 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808, и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплопотребляющие установки которых присоединены к их тепловым сетям или в сети теплосетевых организаций.

Оценка обеспечения муниципальными образованиями готовности к отопительному периоду осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора и государственного регулирования промышленной безопасности (Ростехнадзором).

При подготовке к отопительному сезону 2026-2027 годов основной проблемной ситуацией в муниципальных образованиях Пензенской области, является значительный износ тепловых сетей.

Износ трубопроводов тепловых сетей, в настоящее время, составляют не менее 70 % от их общей протяженности.

Кроме того Управление считает необходимым отметить следующие проблемные ситуации:

- организации уделяют недостаточное внимание проведению технических освидетельствований оборудования, участвующего в прохождении отопительного сезона, а также зданий и сооружений объектов теплоснабжения;

- программы и планы проведения противоаварийных тренировок не в полной мере учитывают порядок взаимодействия теплоснабжающих и теплосетевых организаций с Ростехнадзором, органами местного самоуправления, -электро, -газо и водоснабжающими организациями, а также особенности проведения аварийно-восстановительных работ в условиях низких температур воздуха;

- не обеспечивается требуемая категория надежности электроснабжения объектов теплоснабжения (котельных, насосных станций);

- планирование объемов ремонтов не в полной мере учитывает неудовлетворительное техническое состояние оборудования и зданий объектов теплоснабжения.

В целях надлежащей подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов Управление на постоянной основе проводит консультирование должностных лиц организаций и органов местного самоуправления.

В том числе, согласно п. 1 поручений протокола совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации – Руководителя Аппарата Правительства Российской Федерации Д.Ю. Григоренко от 31 января 2025 г. № ДГ-П36-5пр, в рамках федерального государственного энергетического контроля (надзора) в сфере теплоснабжения мероприятия, осуществляемые в ходе контрольной (надзорной) деятельности и профилактики нарушения обязательных требований, в настоящее время, проводятся с использованием мобильного приложения «Инспектор».

Например, Управлением такая работа по профилактике проведена со специалистами теплоснабжающих организаций Пензенской области ООО «Теплоком», МУП «Сервис», МУП «Теплоснабжение», а также ряда администраций органов местного самоуправления.

К сожалению, как показывает практика, в настоящее время, руководители и специалисты администраций муниципальных образований и теплоснабжающих организаций Пензенской области не в полной мере используют предоставленную им возможность проведения взаимодействия с должностными лицами Управления в дистанционном формате с использованием указанного мобильного приложения.

В целях своевременной и качественной подготовки к отопительному периоду Средне-Поволжское управление Ростехнадзора, ПРЕДЛАГАЕТ:

Руководителям теплоснабжающих и теплосетевых организаций:

1. В полном объеме провести техническое освидетельствование энергетического оборудования, зданий и сооружений.
2. Своевременно завершить исполнение планов подготовки к работе в ОЗП 2026-2027 г.г., включающие в себя, в том числе, проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении прохождения ОЗП, с учетом результатов: температурных и гидравлических испытаний; предписаний Управления; итогов прошедшего отопительного сезона.
3. До начала отопительного сезона обеспечить по объектам систем энергоснабжения:
 - готовность к работе основного и вспомогательного энергооборудования;
 - ремонт зданий и сооружений энергообъектов;
 - укомплектованность всех рабочих мест обученным и аттестованным персоналом, прошедшим проверку знаний в установленном порядке и в установленные сроки;
 - проверку готовности и надежности схем газо-, электро- и водоснабжения;
 - замену (ремонт) изношенных электрических сетей и ветхих тепловых сетей;
 - запас основного и резервного топлива;
 - необходимое количество переключателей тепловых сетей;
 - выполнение работ по восстановлению тепловой изоляции теплотрасс;
 - наличие обязательного резерва материально-технических ресурсов для устранения неисправностей и аварий на объектах;
 - проверку готовности к работе диспетчерской службы предприятия;
 - укомплектованность рабочих мест персонала необходимой технической документацией: журналами, инструкциями, температурными графиками, схемами в соответствии с требованиями ПТЭ, соответствующим актуальным требованиям НТД
4. Теплоснабжающим организациям обеспечить объемы работ по переключкам тепловых сетей до величины не менее 4 % от их общей протяженности - срок **01.10.2026**.
5. Разработать и выполнить мероприятия, направленные на проведение первоочередных работ по замене физически и морально устаревшего электрооборудования, устройству вторых вводов электроснабжения для обеспечения надежного электроснабжения объектов теплоснабжения (котельных, насосных, тепловых пунктов и т.п.) – срок **15.09.2026**.
6. Обеспечить наличие резервных источников электроснабжения (передвижные автономные электростанции) для обеспечения резервного электроснабжения потребителей, в особенности

сельских районов, а также провести с персоналом организаций тренировки по подключению источников резервного электроснабжения – срок **15.09.2026**.

7. Обеспечить исполнение требований промышленной безопасности на опасных производственных объектах, участвующих в теплоснабжении – срок **01.10.2026**.

8. Представлять в Средне-Поволжское управление Ростехнадзора сводный отчет о ходе ремонтных работ по подготовке к отопительному сезону – срок ежемесячно 1-го числа месяца следующего за отчетным, начиная с **01.05.2026**.

9. Завершить ремонтные работы на объектах теплоснабжения (котельных и тепловых сетях) не позднее **01.10.2026**.

10. Обеспечить исполнение требований Правил и Порядка в полном объеме, и в установленные сроки.

Главам муниципальных образований Пензенской области:

1. Создать штабы (комиссии) по подготовке к работе в ОЗП. Согласовать участие в составах комиссий представителей Управления – срок **01.06.2026**.

2. Проверить наличие размещения на сайте утвержденного (актуализированного) порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании.

3. Иметь утвержденную (актуализированную) схему теплоснабжения оформленную в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения». Срок – **01.07.2026**.

4. Разработать и утвердить организационно-распорядительным документом план подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов. Срок - не позднее **15.05.2026**

5. Разработать программы и провести противоаварийные тренировки с учётом всех реально-возможных аварийных ситуаций, в условиях низких температур наружного воздуха. Представить графики их проведения в Управление - срок до **01.06.2026**.

6. Создать комиссии по оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в ОЗП 2026-2027 г.г. Согласовать участие в составах комиссий представителей Управления - срок **01.09.2026**.

7. Не допускать передачу объектов теплоснабжения (котельных и тепловых сетей) другим теплоснабжающим организациям непосредственно перед началом отопительного сезона. Срок – **постоянно**.

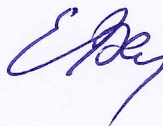
8. Организовать содержание и обслуживание бесхозных объектов теплоснабжения в установленном Законом о теплоснабжении порядке. Срок – **01.09.2026**.

Информацию о проделанной работе и её результатах представить в Управление – в срок до **30.09.2026**.

9. Обеспечить контроль за исполнением мероприятий по подготовке к отопительному периоду опасных производственных объектов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, обеспечивающих теплоснабжение населения и социально-значимых объектов. Срок – **01.10.2026**

10. Обеспечить исполнение требований Правил и Порядка в полном объеме, и в установленные сроки.

Руководитель



Е.Г. Васильев